

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐỨC HUỆ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 258/TB-CCTHADS

Đức Huệ, ngày 16 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 28/2024/DS-ST ngày 09 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 335/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 336/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất: 09/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 260/2025/806 ngày 21 tháng 5 năm 2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Thông báo về việc thỏa thuận chọn tổ chức bán đấu giá: 241/TB-CCTHADS ngày 02/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Huệ;

Do ông Võ Tấn Đoàn, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, địa chỉ: số 111, khu phố 3, thị trấn Đông Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thửa 1718, tờ bản đồ số 5, diện tích 385,3 m², loại đất: ONT, tọa lạc tại: ấp 6, xã Mỹ Thạnh Đông, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An. Tài sản trên của bà Vũ Thị Hồng Hoa, sinh năm: 1969, địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Đông Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An được Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An kê biên, bán đấu giá để thi hành án.

Có giá thẩm định là: 702.713.000 đồng.

Giá khởi điểm: 702.713.000 đồng (Bảy trăm lẻ hai triệu bảy trăm mười ba nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.
- Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.
- Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Huệ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: trong giờ hành chính các ngày làm việc (từ ngày 17/6/2025 đến hết ngày 19/6/2025).

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Huệ.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, địa chỉ: số 111, khu phố 3, thị trấn Đông Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An.

Khi cần thiết liên hệ Chấp hành viên Võ Tấn Đoàn, số điện thoại: 0977471707 để được hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Tấn Đoàn